



4

**МАТЕРИАЛИ
ЗА VIII МЕЖДУНАРОДНА
НАУЧНА ПРАКТИЧНА
КОНФЕРЕНЦИЯ**

**НАЙНОВИТЕ ПОСТИЖЕНИЯ
НА ЕВРОПЕЙСКАТА НАУКА -
2012**

17 - 25 юни 2012 г.

**Том 4
Икономики
Държавна
администрация**

София
«Бял ГРАД-БГ» ООД
2012



МАТЕРИАЛИ
ЗА VIII МЕЖДУНАРОДНА
НАУЧНА ПРАКТИЧНА КОНФЕРЕНЦИЯ

«НАЙНОВИТЕ ПОСТИЖЕНИЯ
НА ЕВРОПЕЙСКАТА НАУКА -
2012»

17 - 25 юни 2012

Том 4
Икономики
Държавна администрация

София
«Бял ГРАД-БГ» ООД
2012

То публикува «Бял ГРАД-БГ» ООД, Република България, гр.София, район «Триадица», бул. «Витоша» №4, ет.5

Материали за 8-а международна научна практическа конференция, «Найновите постижения на европейската наука», - 2012. Том 4. Икономика. Държавна администрация. София. «Бял ГРАД-БГ» ООД - 104 стр.

Редактор: Милко Тодоров Петков

Мениджър: Надя Атанасова Александрова

Технически работник: Татяна Стефанова Тодорова

Материали за 8-а международна научна практическа конференция, «Найновите постижения на европейската наука», 17 - 25 юни 2012 на икономика. държавна администрация.

За ученици, работници на проучвания.

Цена 10 BGLV

ИКОНОМИКИ

ЛОГИСТИЧЕН

К.э.н. Чорный В.В.

*Государственный экономико-технологический университет транспорта,
Украина*

ЛОГИСТИЗАЦИЯ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ КАК ОДНО ИЗ УСЛОВИЙ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИХ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ НА РЫНКЕ ГРУЗОВЫХ ПЕРЕВОЗОК

Переход Украины к рыночным отношениям сопровождался заменой организационно-технологических, экономических и информационных связей, основанных на тотально-государственном регулировании, на горизонтальные, свободно коммерциализированные связи в сфере материально-технического обеспечения, транспортирования грузов и сбыта готовой продукции. Результатом этого должна быть оптимизация материальных, финансовых и информационных процессов общественного производства как объективное условие достижения рациональных расходов на создание валового национального продукта. Решение этой проблемы возможно в рамках так называемой теории «логистической» экономики, в которой, на наш взгляд, одну из ключевых ролей может и должен сыграть железнодорожный транспорт как базовая инфраструктурная отрасль народного хозяйства и наиболее универсальный вид транспорта в геополитическом пространстве Украины.

В высококонкурентной рыночной среде обеспечение конкурентоспособности требует от хозяйствующих субъектов постоянного формирования конкурентных преимуществ, одним из источников которых, по нашему мнению, может стать создание системы оптимальных пропорций между объемами производства, складирования и перевозок. На формирование таких пропорций существенное влияние оказывают транспортные предприятия, участвующие в грузовых перевозках, осуществляемых в интересах субъектов хозяйствования. Их влияние проявляется через сроки доставки грузов, условия использования подвижного состава (т. е. возможность использования в течении определенного периода времени транспортного средства как склада на колесах при приемлемой плате за такую услугу), способность осваивать массовые объемы перевозок, и конечно же через ценообразование и тарифы за грузовые перевозки.

Следует отметить, что в структуре логистических расходов предприятий развитых стран удельный вес транспортных расходов составляет от 15 % до 35

Старший викладач, аспірант Аблязова Е.З.

Запорізький інститут економіки та інформаційних технологій, Україна

СТАН ЗАБЕЗПЕЧЕНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ЖИТЛОМ У РЕГІОНІ УКРАЇНИ

Розвиток ринкової економіки в сучасних умовах вимагає особливої уваги до питань фінансової діяльності держави. Питання фінансування будівництва житла нині є гострим для кожного регіону України. Необхідно зазначити, що на державному рівні затверджені відповідні програми, які призначені врегулювати цю сферу відносин і вирішити зазначену проблему. В умовах щорічного дефіциту бюджетних коштів для держави та органів місцевого самоврядування актуальною є проблема щодо визначення напрямів та форм використання державних коштів. Ця проблема вимагає диференційованого підходу, адже у кожному конкретному регіоні України наявні як свої особливості економічного розвитку. Житловий фонд Запорізької області за 2005-2010 рр. представлено у таблиці 1.

Таблиця 1

Житловий фонд Запорізької області за 2005 – 2010 рр. (м² загальна площа)

	2005 р.	2007 р.	2008 р.	2009 р.	2010 р.	Відхилення відн (%) 2010/2005р
Весь житловий фонд	40298977	40510200	40644176	40797550	40911086	101,52
державний, комунальний та колективний	5501946	3678000	3089597	2872097	2804198	50,96
приватний	34797031	36832200	37554576	37925453	38106888	109,51
у середньому на одного жителя м ²	21,4	21,8	22,0	22,2	22,4	104,67
Міський житловий фонд	29329132	29492000	29633893	29816527	29918265	102,01
державний, комунальний та колективний	5172992	3376700	2805837	2605190	2549388	49,28
приватний	24156140	26115300	26828056	27211337	27368877	113,29
у середньому на одного жителя м ²	20,4	20,7	20,9	21,1	21,3	104,4
Сільський житловий фонд	10969845	11018200	11010283	10981023	10992821	100,21
державний, комунальний та колективний	328954	301300	283760	266907	254810	77,46
приватний	10640891	10716900	10726523	10714116	10738011	100,91
у середньому на одного жителя м ²	24,6	25,4	25,7	25,9	26,2	106,5

За 2010р. житловий фонд області збільшився на 1,52%. Це відбулось, в основному, у зв'язку зі збільшенням загальної площі житлових приміщень, за рахунок нового будівництва, та дообліку площі квартир, приватизація яких була розпочата наприкінці 2009р., а БТІ урахувало їх у 2010р.

Введення в експлуатацію житла у Запорізькій області за 2005-2010рр. (рис.1)



Рис.1. Введення в експлуатацію житла у Запорізькій області за 2005-2010рр.

За обсягом введеного за 2010р. житла Запорізька область займає лише 25 місце в Україні. Питома вага області в загальній площі введеного в Україні житла склала 1,5%. Введення загальної площі житла в розрахунку на 10000 осіб постійного населення області за 2010р. становило 797,6 м² (за 2009р. – 557,1 м²), у т.ч. у міських поселеннях – 771,4 м², у сільській місцевості – 884,0 м². Найбільше житла введено в експлуатацію в містах Запоріжжя (35,2% загального обсягу) та Мелітополь (17,1%), а в сільській місцевості – Запорізькому районі (60,2%).

На відміну від попередніх років, переважна більшість житла будується індивідуальними забудовниками – 77,3% (у 2009р. – 33,4%). За 2010р. ними введено в експлуатацію 111,3 тис.м² загальної площі, що в 3,3 раза більше, ніж за 2009р. У нових та реконструйованих житлових будинках введено в експлуатацію 958 нових квартир, середній розмір однієї становить 149,1 м² загальної площі. У сільській місцевості в 2010р. введено 192 квартири, їх середня площа становить 193,9 м². Середня площа квартир, збудованих у сільській місцевості, перевищує розмір міських квартир на 56,1 м².

Серед збудованих квартир переважають трикімнатні (25,8% загальної кількості) та чотирикімнатні (19,5%). Частка однокімнатних квартир становила 17,7% загальної кількості, двокімнатних – 16,0%, п'ятикімнатних і більше – 21,0%.

За характером будівництва обсяги введеного житла розподіляються таким чином: 138,9 тис.м² (96,5%) – нове будівництво, 5,1 тис.м² (3,5%) – приріст загальної площі за рахунок розширення та реконструкції існуючого житлового фонду та інших будівель. Структура інвестицій в основний капітал за джерелами фінансування за 2005-2009рр. по Запорізькій області (відсотків до загально-го обсягу) (рис.2)

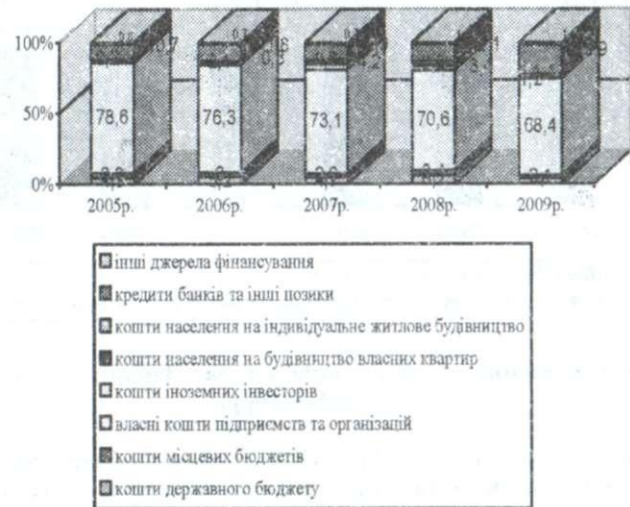


Рис.2. Структура інвестицій в основний капітал за джерелами фінансування за 2005-2009рр. по Запорізькій області (відсотків до загального обсягу)

За рахунок коштів державного бюджету в області введено лише 325 м² житла, що становить 11,8% 2009р. Частка житла, введеного в експлуатацію за рахунок цих коштів, є незначною – 0,2% загального обсягу (за 2009р. – 2,7%).

Низький рівень забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства залишається однією з найгостріших соціальних проблем в Україні. Вирішення житлової проблеми, підвищення доступності житла для значної частини населення, збільшення частки власників житла стає пріоритетним соціально-економічним завданням. В умовах скорочення бюджетного фінансування будівництва і забезпечення насе-

лення житлом основним джерелом для придбання житла стають власні кошти населення. Впровадження податку на нерухомість дасть змогу залучити кошти до місцевих бюджетів та стане альтернативним джерелом для фінансування житлового будівництва у регіонах України.

Забезпеченість населення житлом особливо гостро проявляється у великих містах, де показники забезпеченості житлом значно нижчі від нормативних. Потенціал українського інвестиційного ринку, не вирішені проблеми в сфері фінансово-будівельних інституцій, незадоволеність потреб населення в житлі дозволяє передбачити, що збільшення інвестицій в житлове будівництво і супутні з ним галузі сприятиме розвитку регіонів і в змозі стати основою економічного зростання.

Література

1. Житловий фонд Запорізької області : [статистичний збірник]. – Запоріжжя: Головне управління статистики у Запорізькій області, 2011р..
2. Житловий фонд України у 2010р. : [статистичний бюлетень]. – К. : Державний комітет статистики України, 2011р.. – 308 с.
3. Житловий фонд України у 2009 р. : [статистичний бюлетень]. – К. : Державний комітет статистики України, 2010. – 314 с.

Утебалиева Д.Б.

Кастийский государственный университет технологий и инжиниринга
им.Ш.Есенова, Казахстан.

ИННОВАЦИЯЛЫҚ КӘСІПКЕРЛІК ТҮРЛЕРІНІҢ ҰЙЫМДАСТЫРУДЫҢ ЭКОНОМИКАЛЫҚ ЖАҒДАЙЫН ТАЛДАУ

XXI ғасыр жүзжылдық ғаламдық инновацияның өркендеу ғасырына айналатынын қазіргі әлем елдерінің тәжірибесі көрсетіп отыр.

Қазіргі кезеңде кәсіпкерлікті дамытудың әлсіз жақтары оны жетілдірудің нарықтық механизмдерінің инновациялық түрлерінің одан ары жақсартуды қажет етіп отыр.

Дамыған елдерде инновациялық (нау-хау) өнімдер мен технологиялар ЖІӨ өсімінің 70-85% беріп отыр. Инновациялық сфераның белгілі дәрежеде ұйымдастырылмауы Қазақстанның 50 дамыған елдер қатарына қосылуда кедергі болуы мүмкін. Ойткені соңғы жылдары осы сферада Қазақстанның рейтингі 65 орыннан 75 орынға төмендеп кетті. Мұндай жағдайдан шығудың бірден бір жолы кәсіпкерліктің түрлі инновациялық нарықтық құралдарын одан ары дамыту болып табылады.

including schemes of individual share in construction, possess the increased risks for citizens as there are no the mechanisms guaranteeing recoverability of means enclosed by them. All this led to that:

- the quantity wishing to improve living conditions makes 61 percent of families;
- the general need for housing makes about 55 percent of available fund (about 1,6 bln sq.m).

Because of sharp differentiation of the population on level of the income the solution of housing problem for the majority wishing is more than inconvenient. Thus not only needy stand in a queue, but also those who can independently acquire housing with use of the credit or with the partial help of the state.

For essential increase in volumes and quality of housing construction, formation of the market of affordable housing it is necessary to remove existing organizational, administrative and standard legal restrictions.

Thus, approved and realized in Russia the National project «Affordable and comfortable housing – to citizens of Russia», the Federal target Dwelling programs for 2002-2010 and for 2011-2015, in our opinion, in full executed can't be: liberally directed state housing policy won't give necessary effect at undeveloped liberal economy, low social security of the majority of the population of the country and an abundance of unresolved social problems.

Further improvement of housing policy of the Russian state is necessary that, certainly, will promote development of the housing sphere, increase of efficiency of realization of housing reform in country regions.

The used literature:

1. Housing code of the Russian Federation from 29.12.2004 N 188-FZ.
2. The resolution of the government of the Russian Federation No. 1050 from 17.12.2010. «About the Federal target Dwelling program for 2011-2015»
3. Kvasov A. The largest economic crises. Phenomenon of state-monopoly economy//World history. – M, 2008.
4. Kiyanenko K. Introduction in a perspective of the modern market dwelling. – Vologda: Publishing house of VOGTU, 2002.
5. Simmie, J.M. Citizens in Conflict. The sociology of town planning. - London: Hutchinson & Co, 1974. P.96.
6. Scoffham E.R. The Shape of British Housing. New York: Longman Inc., 1984. P.20.

Интернет-ресурсы

- <http://www.spbnovostroyka.ru/analytics/20070625.php>
- <http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/ViewFcp/View/2011/324>
- <http://www.gorcenter.spb.ru/forParticipants.php?section=2>
- http://help-realty.ru/zhilischnaya_entsiklopediya/page97.html

СЪДЪРЖАНИЕ

ИКОНОМИКИ

ЛОГИСТИЧЕН

Чорный В.В. Логистизация железных дорог как одно из условий обеспечения их конкурентоспособности на рынке грузовых перевозок	3
Avksentiev S.Yu., Nikolaev A.K., Dokoukin V.P. Development and operation of hydrotransport systems under severe environmental conditions	5

АГРАРНАТА ИКОНОМИКА

Михальчишина Л.Г., Долованюк В.А. Перспективи та проблеми розвитку аудиту в Україні	12
Ковальчук Н.В. Збутова діяльність сільськогосподарських підприємств	16
Каламан О.Б. Питання сировинного забезпечення виноробства України	19
Саадуева М.М. Агрострахование в России	22

РЕГИОНАЛНАТА ИКОНОМИКА

Корнецький А.О. Підвищення прибутковості малого бізнесу	25
Курченко В.В. Влияние конкуренции на инновационную активность бизнес-структур в регионе	26
Аблязова Е.З. Стан забезпеченості населення житлом у регіоні України	28
Утебалиева Д.Б. Инновациялық кәсіпкерлік түрлерінің ұйымдастырудың экономикалық жағдайын талдау	31
Омарова А.И., Утеулиев С.А. «Ақтау теңіз порты» еркін экономикалық аймағының экономикалық тиімділігін арттырудың негізгі бағыттары	34
Аншаева Д.И., Утеулиев С.А. Ақтау арнайы еркін экономикалық аймағының стратегиялық басылмдықтары және саясаты	38
Іванова Н.В. Територіальний маркетинг як передумова розвитку прикордонних регіонів в умовах світової глобалізації	41
Бесимбаева Г.А. Экономическая эффективность функционирования нефтегазового комплекса Республики Казахстан: проблемы и перспективы	43
Бесимбаева Г.А. Проблемы инвестиционных вкладов в нефтегазовую промышленность Республики Казахстан	47
Ховрак І.В., Сторова Я.І. Депресивні регіони: сутність та аналіз розвитку	51

ИКОНОМИКА ТЕОРИЯ

- Тучина Н.А.** Тенденции развития рынка инновационных благ..... 55
Сухий О.О. Методологічні підходи до організації інвестування біофізичного людського капіталу 57

ПРАВИТЕЛСТВЕН КОНТРОЛ НАД ИКОНОМИКА

- Ivanenko I.A., Dorofeyeva K.M.** Innovation policy in european union: problems and prospects 60
Вдовенко Н.М. Сукупні передумови підвищення ролі аквакультури у забезпеченні продовольчої безпеки України 66
Балабекова Д.Б., Ташбенбетов Т.М. Зейнетақымен қамсыздандыру жүйесінің шетелдік тәжірибелері 68
Кулумбетова Л.Б. Анализ программы развития моногородов Казахстана 74
Головня О.М. Державна політика кадрового забезпечення розвитку економіки на інноваційній основі 79
Балабекова Д.Б., Медетова Д.Х. Типология свободных и специальных экономических зон 82

МАКРОИКОНОМИКА

- Arakelova I.** Usage peculiarities of reengineering in service industry 88
Кулініч О.М. Міжнародні аспекти впливу науково-технічної революції на ефективність використання земельних ресурсів..... 90

ДЪРЖАВНА АДМИНИСТРАЦИЯ

СЪВРЕМЕННИ ТЕХНОЛОГИИ НА УПРАВЛЕНИЕ

- Kirsanov S.A.** The state housing policy in the western countries is rational experience for Russia 94

