

ОСОБЛИВОСТІ ОБЛІКУ В НЕПРИБУТКОВИХ УСТАНОВАХ

Патяка Т. А., tanushka28599@gmail.com

Таврійський державний агротехнологічний університет ім. Д. Моторного

Неприбуткові організації проводять господарську статутну діяльність, яка за своєю суттю є некомерційним господарюванням. З огляду на ст. 52 Господарського кодексу України некомерційне господарювання - це самостійна систематична господарська діяльність, що здійснюється суб'єктами господарювання і спрямована на досягнення економічних, соціальних та інших результатів без мети одержання прибутку.

Детальніше про облік неприбуткових установ можна розглянути на прикладі об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.

Головною метою створення ОСББ є оптимізація витрат коштів на утримання будинку. І для того, щоб цей шлях управління був дійсно економічним, необхідно правильно організувати роботу об'єднання. У випадках, коли співвласники додатково не наймають бухгалтера, особа, відповідальна за бухгалтерський облік ОСББ, повинна ознайомитися з відповідними положеннями та законодавчими нормативними актами. Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку — це в першу чергу юридична особа, яка зобов'язана вести бухгалтерський облік згідно з Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV і чинними П(С)БО. На сьогодні законодавством передбачено два варіанти ведення бухгалтерського обліку:

- повний аналітичний та синтетичний облік з використанням Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств;
- спрощена система обліку і звітності із застосуванням спрощеного Плану рахунків бухгалтерського обліку.

“Неприбутковість” об'єднання призводить до деяких особливостей ведення бухгалтерського обліку в ОСББ, а саме:

- ведення рахунків класів 0 – 7 є обов'язковим;
- для обліку витрат використовуються тільки рахунки класу 8 «Витрати за елементами».

– ОСББ створюється не з комерційною метою, а для забезпечення власних потреб. Тому в ОСББ не виникає подій з реалізації (продажу) послуг та процесу виробництва – через це, не обов'язково використовувати рахунки класу 9 “Витрати діяльності”, в т.ч. застосовування рахунків 90 «Собівартість реалізації», 70 «Дохід від реалізації» і 23 «Виробництво»;

– окрім того, згідно ст. 3 Закону України «Про податок на додану вартість», в роботі ОСББ не виникає операцій з надання послуг, які є об'єктом оподаткування ПДВ. Але це не означає, що ПДВ не сплачується об'єднанням взагалі;

Від інших неприбуткових організацій ОСББ відрізняють наявність спільного майна та обов'язок співвласників будинку приймати участь в його утриманні, але ведення його бухгалтерського обліку має спільні риси з підприємствами ЖКГ.

Список використаних джерел:

1. Асоціація ОСББ: особливості обліку [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://uteka.ua/ua/publication/commerce-12-nalogi-i-otchetnost-10-associaciya-osmd-osobennosti-ucheta>
2. Бухгалтерський облік ОСББ [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://osbb365.com.ua/buhgalterskij-oblik-osbb/>
3. Доходи та витрати ОСББ: бухгалтерський та податковоприбутковий облік [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://i.factor.ua/ukr/journals/nibu/2016/may/issue-35-36/article-17594.html>

Науковий керівник: Демчук О. М., к.е.н., доцент